

# Amtliches Bekanntmachungsblatt



- Amtsblatt – der Gemeinde Schermbeck

---

Nr. 06

Ausgabetag: 21. Oktober 2003

29. Jahrgang

---

	<b>INHALT</b>	<b>Seite</b>
35	Bekanntmachung über die Einteilung des Wahlgebietes der Gemeinde Schermbeck in Wahl- und Stimmbezirke für die Wahl der Vertretung der Gemeinde Schermbeck im Jahre 2004	83
36	Erschließung im Bereich der Bebauungspläne Nr. 2 und Nr. 6 „Gewerbegebiet“ der Gemeinde Schermbeck <u>hier:</u> Erhebung von Vorausleistungen für den Straßenausbau nach dem Baugesetzbuch (BauGB) für die Erschließungsanlagen „Alte Poststraße“ nebst selbständiger Stichstraße im Sinne von § 127 Abs. 2 Nr. 1 BauGB	91
37	Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 „Schieneberg“ der Gemeinde Schermbeck <u>hier:</u> Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses gemäß § 10 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB)	92
38	Bekanntmachung der Jagdgenossenschaft Schermbeck 9 Gahlen <u>hier:</u> Einladung zur Genossenschaftsversammlung am 14.11.2003	96



## Bekanntmachung der Gemeinde Schermbeck

### Bekanntmachung über die Einteilung des Wahlgebietes der Gemeinde Schermbeck in Wahl- und Stimmbezirke für die Wahl der Vertretung der Gemeinde Schermbeck im Jahre 2004

Der Wahlausschuß der Gemeinde Schermbeck hat in seiner Sitzung am 07. Oktober 2003 aufgrund § 4 Abs. 1 Kommunalwahlgesetz -KWahlG- in der Fassung der Bekanntmachung vom 30. Juni 1998 (GV. NW. S. 454, berichtigt 1998. S. 509), zuletzt geändert durch Gesetz vom 28. März 2000 (GV. NW. S. 245 / SGV. NRW. 1112) in Verbindung mit § 2 Abs. 1 a Kommunalwahlordnung -KWahlO- in der Fassung der Bekanntmachung vom 31. August 1993 (GV NW S. 592, ber. S 967), zuletzt geändert durch Verordnung vom 16. Juli 1999 (GV. NW. S. 416 / SGV. NRW. 1112), die Einteilung des Gebietes der Gemeinde Schermbeck (Wahlgebiet) in 16 Wahlbezirke beschlossen. Darüber hinaus wurden gem. § 5 Abs. 2 KWahlG die Wahlbezirke Nr. 1, Nr. 3, und Nr. 9 in zwei Stimmbezirke eingeteilt.

Gemäß § 6 KWahlG i.V.m. § 3 Nr. 2 Buchstabe a KWahlO wird hiermit folgende Wahl- und Stimmbezirkseinteilung bekanntgegeben:

Gemeinde-Wahlbezirk	Stimmbezirk	Abgrenzung des Wahl- / Stimmbezirkes Weselerwald + Malberg (g)= nur gerade Hs.-Nr.; (u)= nur ungerade Hs.-Nr.	Wahllokal -geplant-
1	1	Alte Raesfelder Straße Am Bauernschott Am Egelsberg Am Voshövel An dem Osterbach 6 – 12 (g) + 7 – 11 (u) An der Friedenseiche An der Windmühle Buchenweg Dämmerwalder Str. 68 – 70 (g) Gertendorfer Weg Im Hasselt Im Schwarzen Grund Klosterweg Logsteenweg 8 – 26 (g) + 42 - 62 (g) + 57 – 63 (u) Malberger Straße 70 – 104 (g) + 37 - 113 c (u) Marienthaler Straße 17 – 33 (u) + 10 – 46 (g) Postweg Rehbach 6 - 16 (g) + 17 Schultenweg 1 Steenbecksweg Straatmannsweg Wachtenbrinker Weg 71 – 73 (u) Wöllenbruch Zum Teufelstein	Gaststätte "Voshövel" Inh. W. Klump Am Voshövel 1

Gemeinde-Wahlbezirk	Stimmbezirk	Abgrenzung des Wahl- / Stimmbezirkes Dämmerwald (g)= nur gerade Hs.-Nr.; (u)= nur ungerade Hs.-Nr.	Wahllokal -geplant-
1	2	Am Breiten Winkel An der Isselkant Dämmerwalder Straße 6 - 60 (g) + 7 - 23 (u) Hogefeldsweg 50 - 100 (g) + 85 - 93 (u) Hülsenweg Im Birkenschladt Klusenweg Laurenzweg Rauendahlsweg Schultenweg 2 - 24 (g)	H. Kerkhoff ehem. Gaststätte Olbing Dämmerwalder Straße 7

Gemeinde-Wahlbezirk	Stimmbezirk	Abgrenzung des Wahl- / Stimmbezirkes Damm ohne Malberg (g)= nur gerade Hs.-Nr.; (u)= nur ungerade Hs.-Nr.	Wahllokal -geplant-
2	0	Alte Landstraße Am Festplatz Am Fuchsbau Am Kamp Auf dem Bruch Auf dem Rahm Auf dem Winkel Beckenbreiter Stege Beckmanns Stege Bovelandsweg Brüner Weg 30 - 56 (g) + 27 - 35 (u) Dammer Weg 8 - 38 (g) + 11 - 17 (u) Grüner Weg In der Steege Jägerheideweg 6 - 12 (g) + 9 Kirchweg Klein-Else-Weg Loosenberge Malberger Straße 4 - 30 (g) + 5 - 31 (u) Melkweg Rittstege Schwalbensteg Üfter Weg 4 - 36 (g) + 27 - 31 (u) Vor der Burg Wachtenbrinker Weg 10 - 30 A (g) Waldbachweg Weseler Straße 86 - 136 (g) + 55 - 99 (u) Zur Alten Lippe Zum Brand Zum Elsenberg	Evgl. Jugendheim Damm, Zum Elsenberg 25

Gemeinde-Wahlbezirk	Stimmbezirk	Abgrenzung des Wahl- / Stimmbezirkes Overbeck (g)= nur gerade Hs.-Nr.; (u)= nur ungerade Hs.-Nr.	Wahllokal -geplant-
3	1	Drievweg 7 Hilgenbergweg Lofkampweg 54 - 64 (g) + 61 - 69 (u) Overbecker Straße 101 - 125 (u) Westricher Straße 28 - 54 A (g) + 3 - 63 (u) Worthuesweg 14 Zur Waldheide	Gaststätte Brüggemann Overbecker Straße 54

Gemeinde-Wahlbezirk	Stimmbezirk	Abgrenzung des Wahl- / Stimmbezirkes Bricht (g)= nur gerade Hs.-Nr.; (u)= nur ungerade Hs.-Nr.	Wahllokal -geplant-
3	2	Alte Fährstraße Alte Poststraße 2 - 220 (g) + 1 - 57 (u) Am Adler Am Frankenhof 2 - 30 (g) + 1 - 45 (u) Am Kaisershecken Gartroper Weg Gietlingsweg Heideweg Landwehr 150 - 172 (g) Pontenweg Tiefer Weg 44 - 90 (g) + 61 - 99 (u) Vossenbergweg Waldweg 60 + 51 - 57 (u) Weseler Str. 32 - 80A (g) Westricher Straße 2 Witte Berge 122 - 124 (g) Zur Gietlingsmühle 1 - 15 (g + u)	Gaststätte "Zum Schwarzen Adler" Inh. Erich Winck, Am Adler 10

Gemeinde-Wahlbezirk	Stimmbezirk	Abgrenzung des Wahl- / Stimmbezirkes Gietlingsm. / Lichtenhagen (g)= nur gerade Hs.-Nr.; (u)= nur ungerade Hs.-Nr.	Wahllokal -geplant-
4	0	Alte Poststraße 73 - 119A (u) Am Rathaus Am Scherenbach An der Voßkuhle Auf der Kotte Feldmark Gietlingswiese Im Vogelsang Lichtenhagen Lüttge Feld Maassenstraße - ohne Hs.-Nr. 9- Mühlenbachweg Tiefer Weg 5 - 55 (u) Vogelrute Waldweg 6 - 40 (g) + 7 - 31 (u) Weseler Straße 1 - 37 (u) + 2 - 14 (g)	Gemeinschafts- grundschule Schermbeck, Weseler Straße 12

Gemeinde-Wahlbezirk	Stimmbezirk	Abgrenzung des Wahl- / Stimmbezirkes Bösenberg / Burg / Goethestr. (g)= nur gerade Hs.-Nr.; (u)= nur ungerade Hs.-Nr.	Wahllokal -geplant-
5	0	Bachstraße Bösenberg Burgstraße Fontanestraße Gartenstraße Heinestraße Lessingstraße Hogen Mai Goethestraße Im Bruch 1 Mühlentor Rosenweg Steintorstraße Töpfergasse Wiesenstraße Zum Bleichwall	ref. Kirche, Burgstraße 5

Gemeinde-Wahlbezirk	Stimmbezirk	Abgrenzung des Wahl- / Stimmbezirkes Kempkesstege / Pöttkamp (g)= nur gerade Hs.-Nr.; (u)= nur ungerade Hs.-Nr.	Wahllokal -geplant-
6	0	Buschkamp Georgstraße Grünkamp Hinter der Mauer Kempkesstege Landwehr 2 - 30 (g) + 1 - 45 (u) Mittelstraße 1 - 61 (u) + 2 - 72 (g) Pöttkamp Schembusch Schienebergstege Schustergasse	Max.-Kolbe-Schule Schermebeck, Schienebergstege 24

Gemeinde-Wahlbezirk	Stimmbezirk	Abgrenzung des Wahl- / Stimmbezirkes Schieneberg / Hoher Weg (g)= nur gerade Hs.-Nr.; (u)= nur ungerade Hs.-Nr.	Wahllokal -geplant-
7	0	Adolf-von-Kleve-Straße Derick-Baegert-Weg Hoher Weg Johann-von-der-Recke-Straße Maassenstraße 9 Pfarrer-Disselhoff-Straße Pfarrer-Holtrichter-Straße Lohstege	Max.-Kolbe-Schule Schermebeck, Schienebergstege 24

Gemeinde-Wahlbezirk	Stimmbezirk	Abgrenzung des Wahl- / Stimmbezirkes Fischerskamp / Gewerbegebiet (g)= nur gerade Hs.-Nr.; (u)= nur ungerade Hs.-Nr.	Wahllokal -geplant-
8	0	Brüggerfeld Duvenkamp Fischerskamp Georg-Rawe-Straße Gustav-Sack-Straße Heinrich-von-Gemen-Straße Im Heetwinkel Kapellenweg 2 - 66 (g) Kinskamp Landwehr 32 - 134 (g) + 55 - 99 (u) Moritz-von-Oranien-Straße Schollkamp	Max.-Kolbe-Schule Schermebeck, Schienebergstege 24

Gemeinde-Wahlbezirk	Stimmbezirk	Abgrenzung des Wahl- / Stimmbezirkes Uefte / Freudenberg (g)= nur gerade Hs.-Nr.; (u)= nur ungerade Hs.-Nr.	Wahllokal -geplant-
9	1	Barkeler Weg Drievweg 10 - 16 (g) + 63 - 65 (u) Erler Straße 204 - 292 (g) + 83 - 385 (u) Forsthausweg Grenzweg Hatkampweg 123 - 125 (u) Huxelweg Im Espel Kruesbergweg Lofkampweg 6 - 46A (g) + 25 - 53 (u) Nottkamp Overbecker Straße 54 - 60 (g) + 39 - 83 (u) Rhader Weg Schulweg Steinbreite Tenschürsnummner Vennenweg Widau Worthuesweg 6 + 5 - 9 (u)	Gaststätte Joh. Triptrap Erler Straße 292

Gemeinde-Wahlbezirk	Stimmbezirk	Abgrenzung des Wahl- / Stimmbezirkes Schetterstr. / Overhagen (g)= nur gerade Hs.-Nr.; (u)= nur ungerade Hs.-Nr.	Wahllokal -geplant-
9	2	Erler Straße 54 - 80 (g) Im Trog 41 - 67 (u) + 54 - 60 (g) Ludgerusstraße 45 - 49 (u) Overhagen Schetterstraße	Gesamtschule Schermebeck, Schloßstraße 20

Gemeinde-Wahlbezirk	Stimmbezirk	Abgrenzung des Wahl- / Stimmbezirkes Witte Berge / Rüste (g)= nur gerade Hs.-Nr.; (u)= nur ungerade Hs.-Nr.	Wahllokal -geplant-
10	0	Ahornstraße Alte Dorstener Straße 1- 27 (u) Auf dem Berg Buschhausener Weg Dorstener Straße Eschenstraße Freudenbergstraße 4 - 270 (g) + 109 – 385 (u) Kämpweg Kastanienstraße Kettches Hee Linnenhee Lippeweg Prozessionsweg 3 – 10 (g + u) Rüster-Feld Rüster Weg 14 – 106 (g) + 29 – 79 (u) Schlenke Schoopsweg Schöttnerweg Ulmenweg Witte Berge 120 + 61 – 111 (u) Zur Obstwiese	Gesamtschule Schermbeck, Schloßstraße 20

Gemeinde-Wahlbezirk	Stimmbezirk	Abgrenzung des Wahl- / Stimmbezirkes Marellenkämpfe (g)= nur gerade Hs.-Nr.; (u)= nur ungerade Hs.-Nr.	Wahllokal -geplant-
11	0	Alte Dorstener Straße 4 - 20 A (g) An der Kirche Birkenstraße Brunnenstraße Eichenstraße Erler Straße 6 Kapellenweg 1 - 121 (u) Kardinal-von-Galen-Straße Kreuzgasse Marellenkämpfe 16 - 46 (g) + 1 – 85 (u) Mittelstraße 74 - 86 (g) + 73 - 95 (u) Pastoratsweg Schloßstraße	Gaststätte Nappenfeld, An der Kirche 6

Gemeinde-Wahlbezirk	Stimmbezirk	Abgrenzung des Wahl- / Stimmbezirkes Kilianstr. / Marienheim (g)= nur gerade Hs.-Nr.; (u)= nur ungerade Hs.-Nr.	Wahllokal -geplant-
12	0	Am Alten Friedhof Erler Str. 3 – 25 (u) Freudenbergstraße 57 - 89 (u) Im Trog 1 - 39 B (u) + 44 – 48 (g) Kilianstraße Raiffeisenweg Zum Dicken Stein	Gesamtschule Schermbeck, Schloßstraße 20

Gemeinde-Wahlbezirk	Stimmbezirk	Abgrenzung des Wahl- / Stimmbezirkes Kerkerfeld / Siegelhof (g)= nur gerade Hs.-Nr.; (u)= nur ungerade Hs.-Nr.	Wahllokal -geplant-
13	0	Bonifatiusstraße Dörnebruch Erler Straße 46 - 50 (g) + 37 – 53 (u) Heggenkamp Kerkerfeld Kettelerstraße Kolpingstraße Lönsweg Ludgerusstraße 1 – 41 (u) , 2 – 40 (g) Schillerstraße Schreiberstraße Siegelhof	Gesamtschule Schermebeck, Schloßstraße 20

Gemeinde-Wahlbezirk	Stimmbezirk	Abgrenzung des Wahl- / Stimmbezirkes Gahlen Dorf / Im Aap (g)= nur gerade Hs.-Nr.; (u)= nur ungerade Hs.-Nr.	Wahllokal -geplant-
14	0	Am Halswick Brückenweg Haus-Gahlen-Straße Heckenweg Im Aap Paßstraße Schmetzberg Steinbergweg Wiesengrund Zum Gahlener Grind	Evgl. Gemeindehaus Gahlen, Kirchstraße 80

Gemeinde-Wahlbezirk	Stimmbezirk	Abgrenzung des Wahl- / Stimmbezirkes Besten / Bruch (g)= nur gerade Hs.-Nr.; (u)= nur ungerade Hs.-Nr.	Wahllokal -geplant-
15	0	Am Rehrbach Bestener Straße Brackenberg Bruchstraße 140 - 142 (g) + 183- 205 A (u) Bühnenberg Hoher Berg Holzweg Janbrucksfeld Kirchhellener Straße Kirchstraße 130 - 170 (g) + 71 – 163 (u) Kuhweg Lehmbruckstraße Östricher Straße Pannacker Straße Torfstraße Vennweg	Evgl. Gemeindehaus Gahlen, Kirchstraße 80

Gemeinde-Wahlbezirk	Stimmbezirk	Abgrenzung des Wahl- / Stimmbezirkes Heisterkamp / Niewerth (g)= nur gerade Hs.-Nr.; (u)= nur ungerade Hs.-Nr.	Wahllokal -geplant-
16	0	Bruchmühlenweg Bruchstraße 2 - 114 (g) + 15 – 27 (u) Bühnendorf Elsenweg Espelsgarten Heisterkampstraße Hünxer Straße Kirchstraße 2 - 114 (g) + 37 – 69A (u) Meesenmühlenweg Niewerth Pfannhüttenstraße Rottstraße Waldaustraße Widemweg	Feuerwehrgerätehaus Gahlen, Widemweg 17

Schermbeck, den . Oktober 2003

Gemeinde Schermbeck  
Der Bürgermeister

- Cappell –  
Wahlleiter



## Bekanntmachung der Gemeinde Schermbeck

---

**Erschließung im Bereich der Bebauungspläne Nr. 2 und Nr. 6 „Gewerbegebiet“ der Gemeinde Schermbeck**

**hier: Erhebung von Vorausleistungen für den Straßenausbau nach dem Baugesetzbuch (BauGB) für die Erschließungsanlagen „Alte Poststraße“ nebst selbstständiger Stichstraße im Sinne von § 127 Abs. 2 Nr. 1 BauGB**

Die „Alte Poststraße“ nebst selbstständiger Stichstraße sollen nunmehr als Erschließungsanlagen im Sinne von § 127 Abs. 2 Nr. 1 BauGB erstmals endgültig hergestellt werden.

Die Gemeinde kann gem. § 133 Abs. 3 Satz 1 BauGB in Verbindung mit § 10 der Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen – Erschließungsbeitragsatzung – in der Gemeinde Schermbeck vom 14.09.1990 (EBS) in der zz. gültigen Fassung Vorausleistungen bis zur Höhe des voraussichtlichen Erschließungsbeitrages erheben.

Von dieser rechtlichen Möglichkeit wird die Gemeinde Schermbeck im Jahr 2003 Gebrauch machen.

Beitragspflichtig sind gem. § 133 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 5 EBS die Grundstücke, die durch diese Erschließungsanlagen erschlossen werden.

Gemäß § 6 EBS wird der nach § 3 EBS ermittelte Erschließungsaufwand nach Abzug des Anteils der Gemeinde (§ 4 EBS) auf die erschlossenen Grundstücke des Abrechnungsgebietes (§ 5 EBS) nach den Grundstücksflächen verteilt. Dabei wird die unterschiedliche Nutzung der erschlossenen Grundstücke nach Art und Maß berücksichtigt.

Die Beitragsveranlagungen im Wege der Vorausleistung werden im November 2003 durchgeführt.

Auskünfte im Zusammenhang mit der Beitragsveranlagung können unter der Telefonnummer 02853/910-325 erteilt werden.

Diese Bekanntmachung gilt als Bekanntgabe gem. § 133 Abs. 1 Satz 3 BauGB und dient dazu, die betreffenden Grundstückseigentümer bzw. Erbbauberechtigten auf eine bevorstehende Belastung mit Erschließungsbeiträgen für den Straßenausbau hinzuweisen. Sie hat keine rechtsbegründende, sondern ausschließlich erklärende Wirkung.

Schermbeck, den

Der Bürgermeister  
In Vertretung

- Hoppius -



# Bekanntmachung der Gemeinde Schermbeck

## *Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 „Schieneberg“ der Gemeinde Schermbeck*

**hier: Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses gemäß § 10 Abs. 3 Baugesetzbuch  
(BauGB)**

Der Rat der Gemeinde Schermbeck hat in seiner Sitzung am 15. Oktober 2003 die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 „Schieneberg“ gemäß § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141, 1998 I. S. 137), in der zuletzt geänderten Fassung, in Verbindung mit §§ 7 und 41 Abs. 1 Satz 2 Buchstabe f der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) vom 14.07.1994 (GV NRW S. 666), in der zuletzt geänderten Fassung, als Satzung beschlossen.

### **Hinweise:**

1. Das Gebiet der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 „Schieneberg“ ist aus der als Anlage abgedruckten Karte ersichtlich.
2. Die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 „Schieneberg“ wird mit dieser Bekanntmachung gemäß § 10 Abs. 3 BauGB rechtsverbindlich. Der Bebauungsplan mit Begründung liegt vom Tage der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung an bei der Gemeindeverwaltung Schermbeck, Weseler Str. 2, Dachgeschoss, Zimmer 303/304, während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht aus. Über den Inhalt des Bebauungsplanes und der Begründung wird auf Wunsch Auskunft erteilt.
3. Eine etwaige Entschädigung wegen dieses Bebauungsplanes nach §§ 39 bis 42 BauGB kann gemäß § 44 Abs. 3 BauGB verlangt werden, wenn die in den §§ 39 bis 42 BauGB bezeichneten Vermögensnachteile eingetreten sind. Die Fälligkeit etwaiger Entschädigungsansprüche kann der Berechtigte dadurch herbeiführen, dass er die Leistungen schriftlich bei dem Entschädigungspflichtigen beantragt. Ein Entschädigungsanspruch erlischt, wenn nicht innerhalb von 3 Jahren nach Ablauf des Kalenderjahres, in dem die in § 44 Abs. 3 Satz 1 BauGB bezeichneten Vermögensnachteile eingetreten sind, die Fälligkeit des Anspruches herbeigeführt wird.
4. Hinweise auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie die Rechtsfolgen gemäß § 215 Abs. 2 BauGB:

### **§ 214 Abs. 1 BauGB:**

„Eine Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften dieses Gesetzbuches ist für die Rechtswirksamkeit des Flächennutzungsplanes und der Satzungen nach diesem Gesetzbuch nur beachtlich, wenn

1. die Vorschriften über die Beteiligung der Bürger und der Träger öffentlicher Belange nach § 3 Abs. 2 und 3, §§ 4, 4 a, 13, § 22 Abs. 9 Satz 2, § 34 Abs. 5 Satz 1 und § 35 Abs. 6 Satz 5 verletzt worden sind; dabei ist unbeachtlich, wenn bei Anwendung der Vorschriften einzelne berührte Träger öffentlicher Belange nicht beteiligt oder bei Anwendung des § 3 Abs. 3 Satz 3 oder des § 13 die Voraussetzungen für die Durchführung der Beteiligung nach diesen Vorschriften erkannt worden sind;
2. die Vorschriften über den Erläuterungsbericht und die Begründung des Flächennutzungsplanes und der Satzungen sowie ihrer Entwürfe nach § 3 Abs. 2, § 5 Abs. 1 Satz 2 Halbsatz 2 und Abs. 5, § 9 Abs. 8 und § 22 Abs. 10 verletzt worden sind; dabei ist unbeachtlich, wenn der Erläuterungsbericht oder die Begründung des Flächennutzungsplanes oder der Satzungen oder ihrer Entwürfe unvollständig ist;
3. ein Beschluss der Gemeinde über den Flächennutzungsplan oder die Satzung nicht gefasst, eine Genehmigung nicht erteilt, oder der mit der Bekanntmachung des Flächennutzungsplanes oder der Satzung verfolgte Hinweiszweck nicht erreicht worden ist.

Soweit in den Fällen des Satzes 1 Nr. 2 der Erläuterungsbericht oder die Begründung in den für die Abwägung wesentlichen Beziehungen unvollständig ist, hat die Gemeinde auf Verlangen Auskunft zu erteilen, wenn ein berechtigtes Interesse dargelegt wird.“

#### **§ 214 Abs. 3 BauGB:**

„Für die Abwägung ist die Sach- und Rechtslage in dem Zeitpunkt der Beschlussfassung über den Bauleitplan maßgebend. Mängel im Abwägungsvorgang sind nur erheblich, wenn sie offensichtlich und auf das Abwägungsergebnis von Einfluss gewesen sind.“

#### **§ 215 Abs. 1 BauGB:**

„Unbeachtlich werden

1. eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 und 2 bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften und
2. Mängel der Abwägung, wenn sie nicht in Fällen der Nr. 1 innerhalb eines Jahres, in Fällen der Nr. 2 innerhalb von 7 Jahren seit Bekanntmachung des Flächennutzungsplanes oder der Satzung schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind; der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen.“

5. Die Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) beim Zustandekommen von Satzungen, sonstigen ortsrechtlichen Bestimmungen und Flächennutzungsplänen kann gemäß § 7 Abs. 6 Satz 1 GO NRW nach Ablauf eines Jahres seit Veröffentlichung dieser Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden, es sei denn,
- a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt, oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
  - b) die Satzung, die sonstige ortsrechtliche Bestimmung, oder der Flächennutzungsplan ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
  - c) der Bürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet, oder
  - d) der Form- und Verfahrensmangel ist gegenüber der Gemeinde vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.
6. Diese öffentliche Bekanntmachung ist gemäß § 6 der Verordnung über die öffentliche Bekanntmachung von kommunalem Ortsrecht (Bekanntmachungsverordnung – Bekanntm VO – vom 26. August 1999 (GV NRW 1999 S. 516) mit Ablauf des Erscheinungstages des Amtlichen Bekanntmachungsblattes der Gemeinde Schermbeck vollzogen.

**Bekanntmachungsanordnung:**

Geltungsbereich, Ort und Zeit der Auslegung der Bebauungsplanänderung mit Begründung sowie die auf Grund des BauGB und der GO NRW erforderlichen Hinweise werden hiermit öffentlich bekannt gemacht.

46514 Schermbeck, 20. Oktober 2003

Der Bürgermeister  
In Vertretung:

-H o p p i u s -



Bekanntmachung der Jagdgenossenschaft Schermbeck 9 Gahlen

## **E I N L A D U N G**

*zur Genossenschaftsversammlung der Jagdgenossenschaft  
des gemeinschaftlichen Jagdbezirkes Schermbeck 9 Gahlen am*

*Freitag, 14. November 2003 um 20.00 Uhr*

*in der Gaststätte Benninghoff, Kirchstr. 78, 46514 Schermbeck*

Zu dieser Genossenschaftsversammlung wird mit folgender Tagesordnung eingeladen:

1. Verlesen der Niederschrift über die letztjährige Genossenschaftsversammlung
2. Geschäftsbericht
3. Prüfberichte
4. Entlastung des Jagdvorstandes und des Kassenführers für das Geschäftsjahr 2002/2003
5. Beschluß über den Haushaltsplan für das Geschäftsjahr 2003/2004
6. Neuwahl des Jagdvorstandes für das Geschäftsjahr ab 2004/2005
7. Neuwahl des Kassen- und Schriftführers
8. Wahl von Rechnungsprüfern und Stellvertretern
9. Verschiedenes

Der Entwurf des Haushaltsplanes für das Geschäftsjahr 2003/2004 liegt ab sofort bei der Volksbank Schermbeck eG, Kirchstraße 112, 46514 Schermbeck-Gahlen, zur Einsicht aus.

46514 Schermbeck, 17. Oktober 2003

gez. Gustav Ruloff  
-Jagdvorsteher-