

Verpflichtungserklärung für die Zahlung der Grundbesitzabgaben bei Eigentumswechsel

An:

**Gemeinde Schermbeck
Fachbereich 2 -Steuern-
Weseler Str. 2
46514 Schermbeck**

Ich/Wir

Name, Vorname

Straße

PLZ Ort

Telefon

eMail

habe/n das Grundstück/Wohneigentum

Straße, Hausnummer/Wohnungsnummer

mit dem Aktenzeichen _ _ _ / _ _ _ - _ - _ _ _ _ . _

von dem bisherigen Eigentümer:

Name, Vorname

Straße

PLZ Ort

erworben.

**Die Einigung (Auflassung), welche zur Übertragung des Eigentums an dem Grundstück
/Wohnungseigentum erforderlich ist, haben der Verkäufer und ich/wir als Erwerber vor dem
Notar**

Name, Vorname des Notars

Straße

PLZ Ort

am _ . _ . _ _ _ _ **erklärt.**

**Solange mir/ uns das Grundstück/ Wohnungseigentum noch nicht durch die Feststellung des
Einheitswertes zugerechnet ist, verpflichte(n) ich mich/ wir uns, für das bezeichnete Grundstück
/ Wohnungseigentum**

ab _ / _ _ _ _
Monat Jahr

**die laufenden Grundbesitzabgaben (z. B. Grundsteuer, Müllabfuhrgebühr, Abwassergebühr
und alle weiteren im Bescheid über Steuern und sonstige Abgaben veranlagten Gebühren) an
die Gemeinde Schermbeck zu zahlen.**

Ort, Datum

Unterschrift (neuer Eigentümer)

Unterschrift (bisheriger Eigentümer)