

neubau zentraler grundschulstandort



SCHERMBECK

Schon hier!

architekteinmey
gmbh ingenieure architekten bda akh

neubau zentraler grundschulstandort



SCHERMBECK

Schön hier!

ZWISCHENBERICHT LP2

- gemeinderat 02.07.2024 -

architektei mey

gmbh ingenieure architekten bda akh

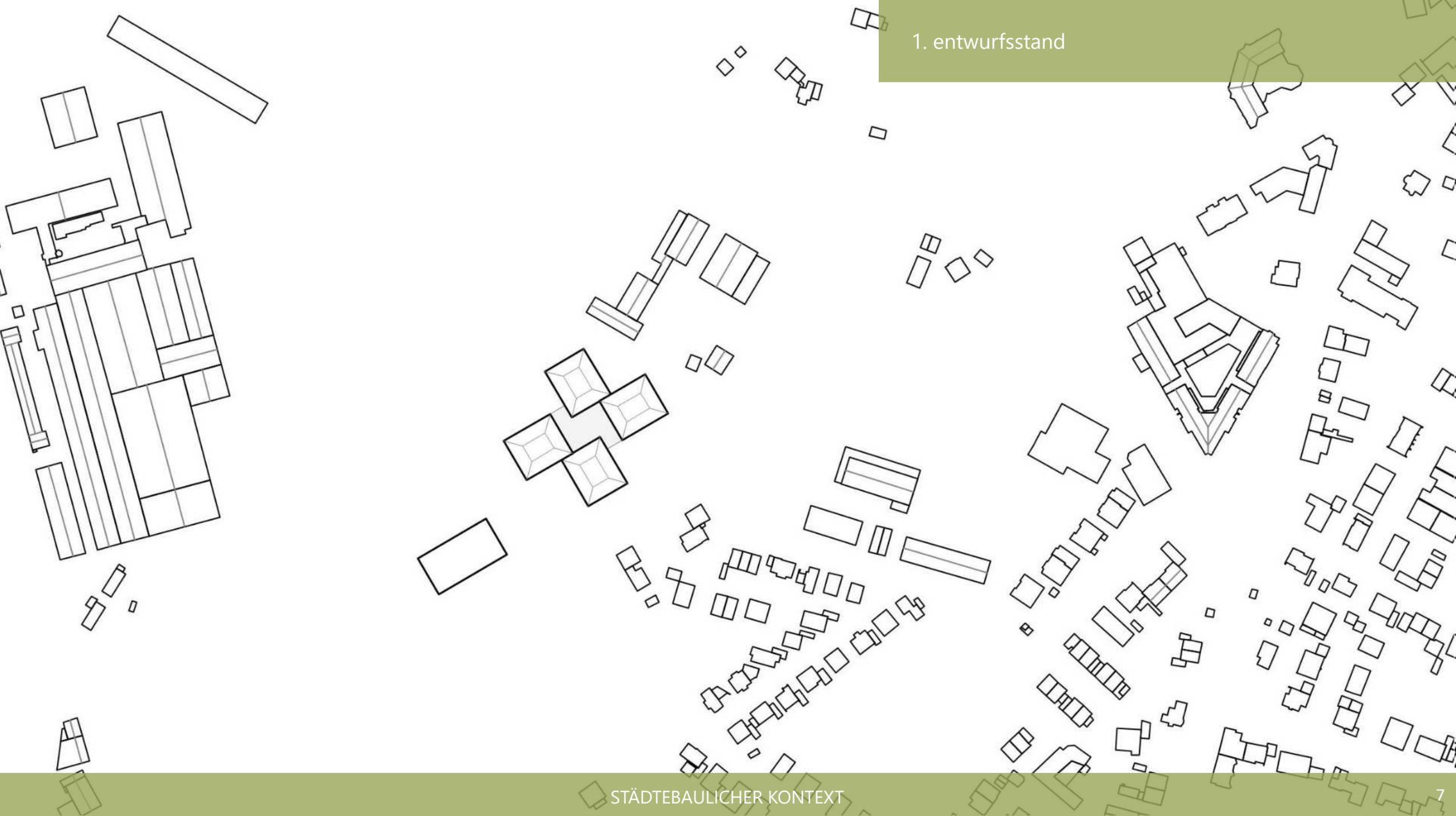
1. entwurfsstand
2. fassadenmaterial
3. ausblick

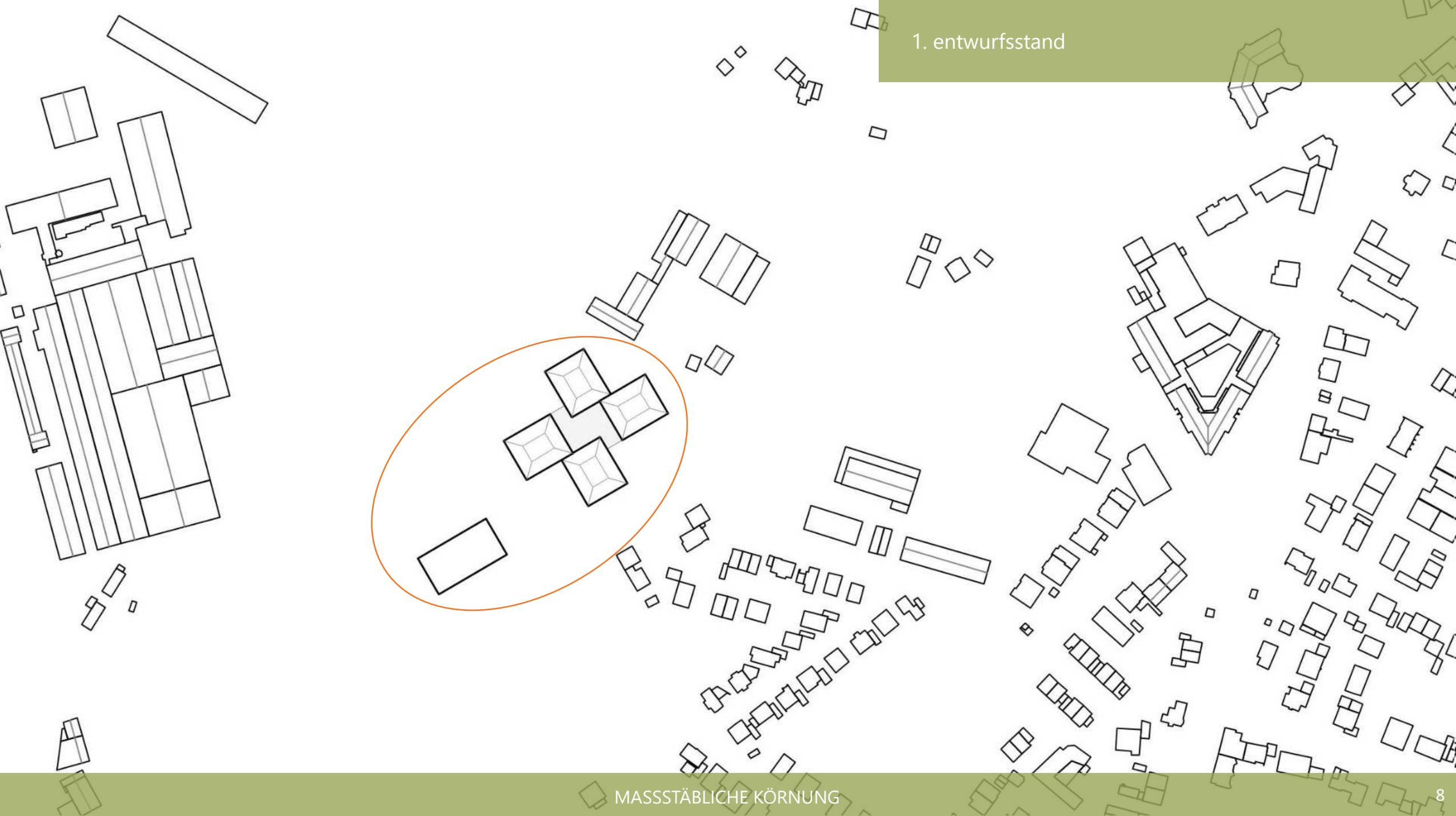


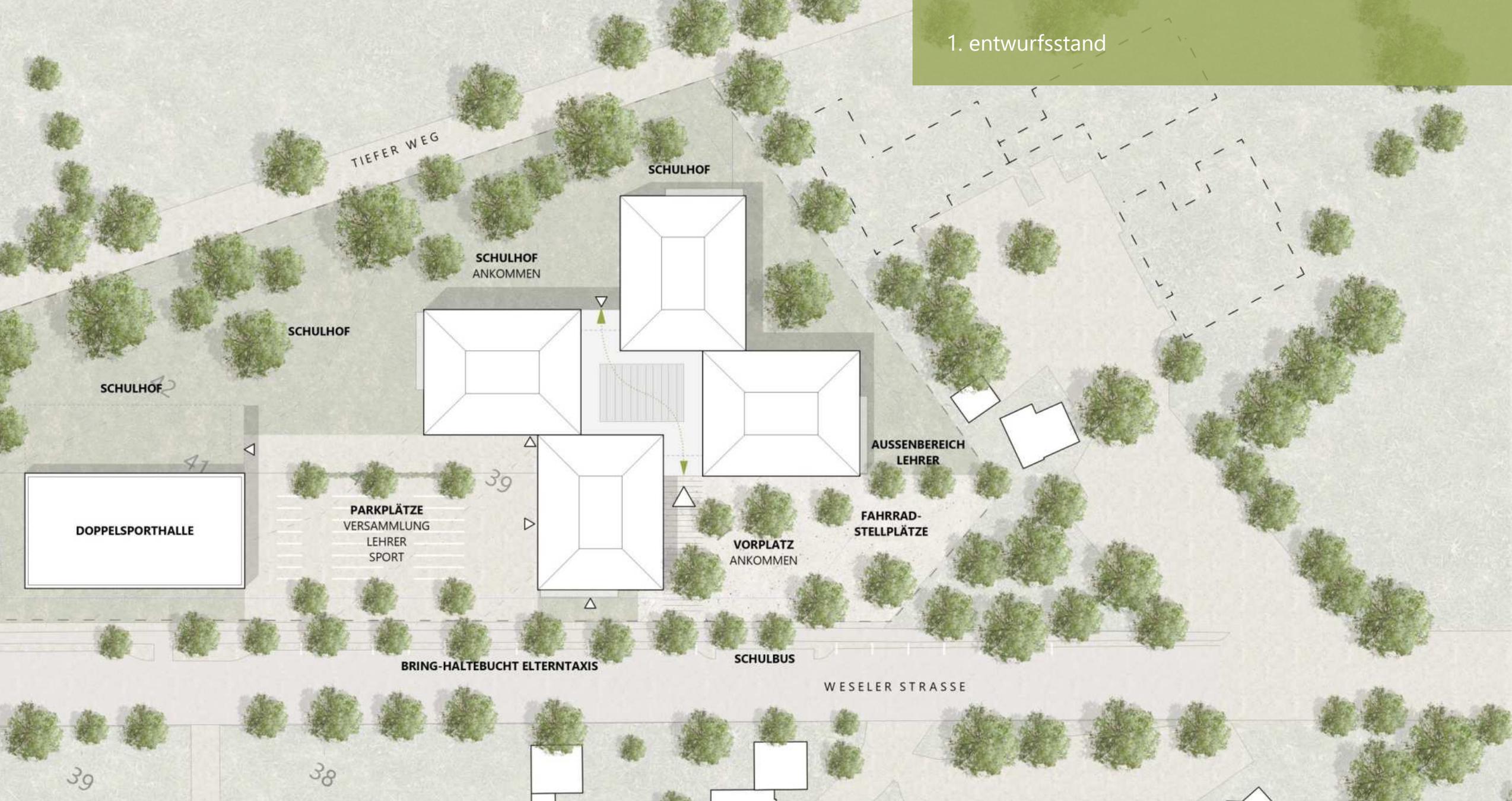
1. entwurfsstand



1. entwurfsstand







IM GRÜNEN

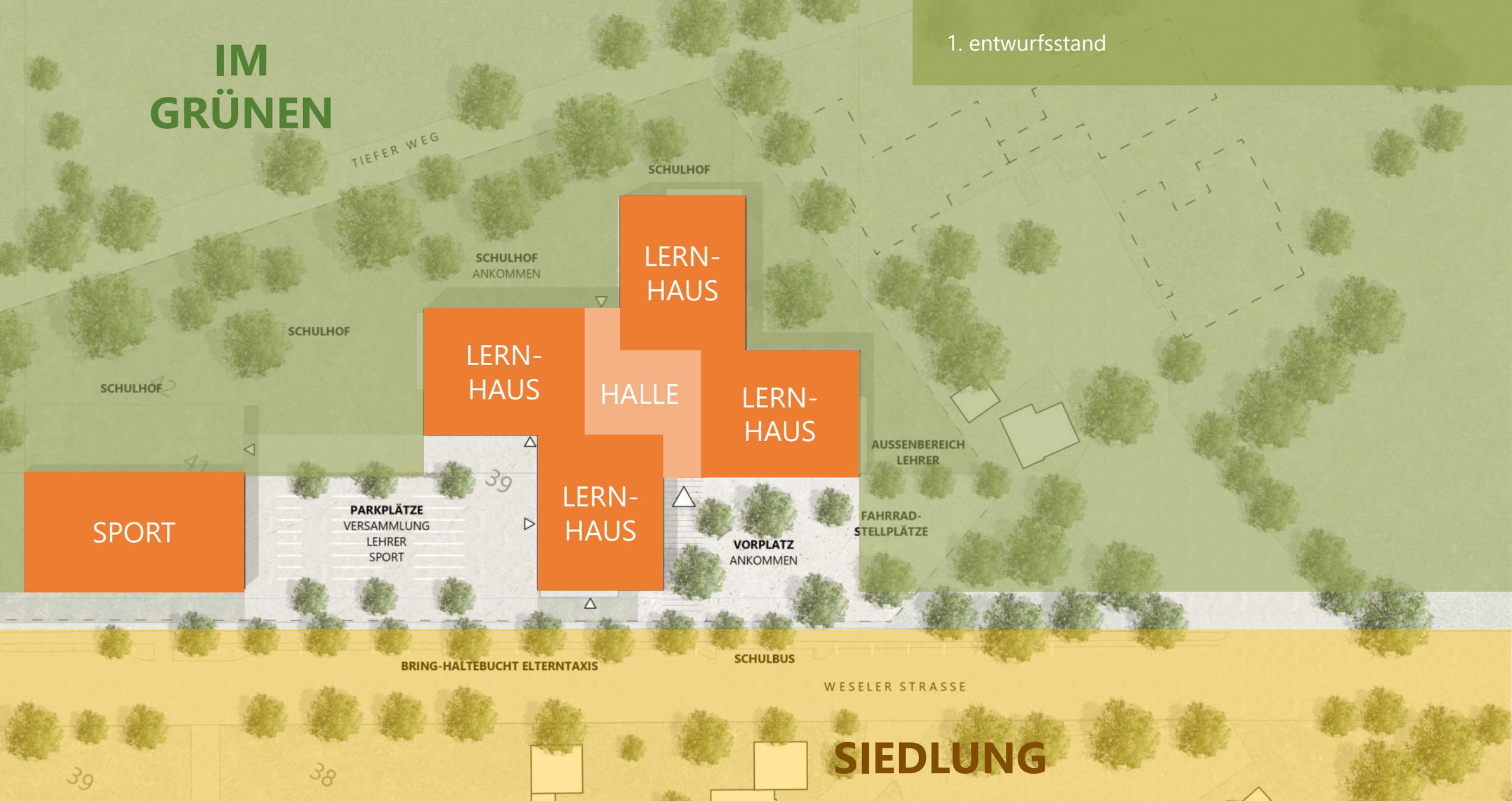
1. entwurfsstand



SIEDLUNG

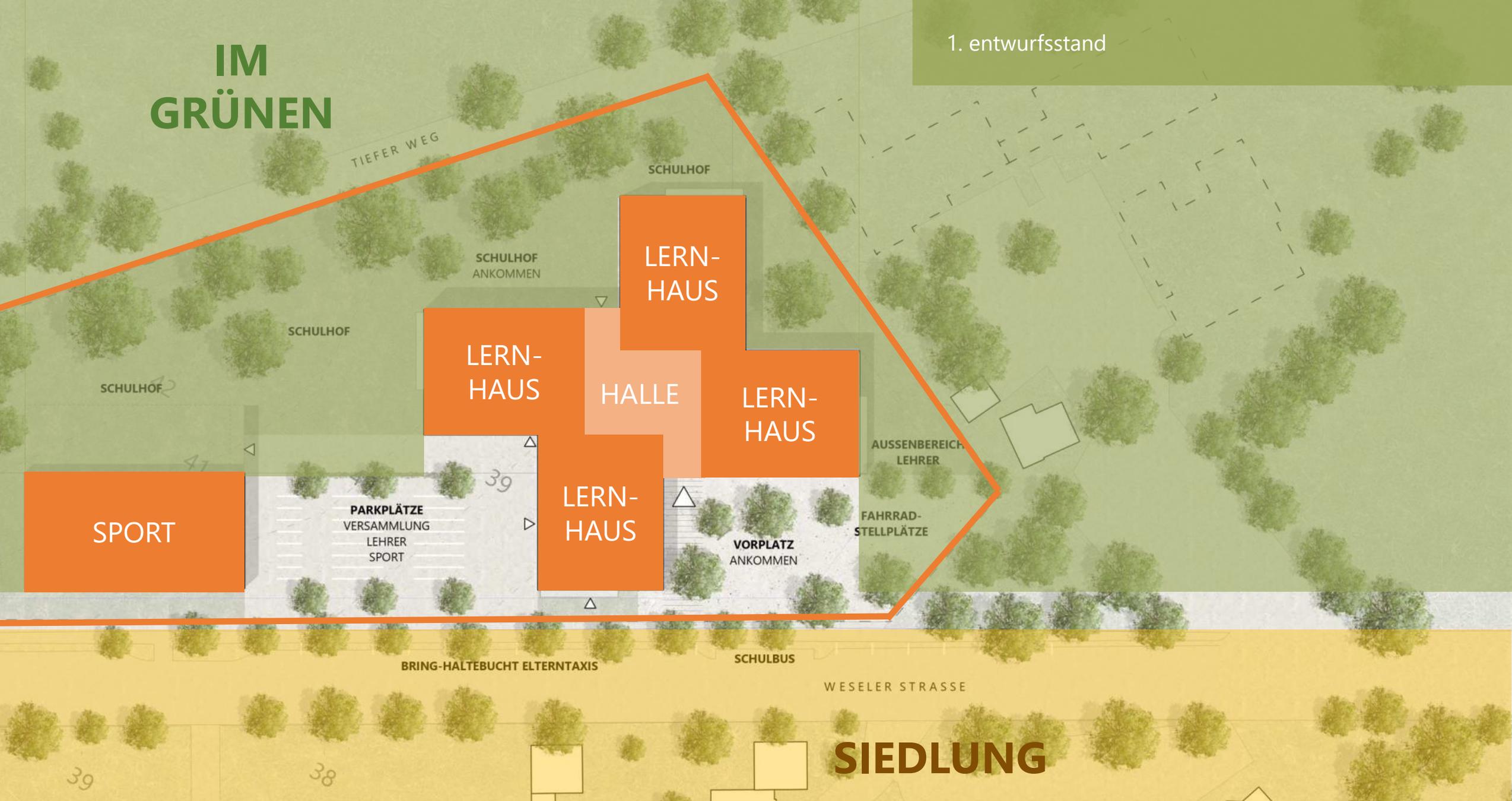
IM GRÜNEN

1. entwurfsstand



IM GRÜNEN

1. entwurfsstand



1. entwurfsstand

- 2 geschossige schule mit 4-cluster-häusern und zentraler halle
- vorplatz schule zum ankommen mit fahrradstellplätzen
- doppelsporthalle abgelöst westlich
- befestigter bereich zwischen den gebäuden
- parkplatz mit 40 stellplätzen (versammlung)
- zusammenhängender grüner schulhof zum landschaftsaum



1. entwurfsstand

- 2 geschossige schule mit 4-cluster-häusern und zentraler halle
- vorplatz schule zum ankommen mit fahrradstellplätzen
- doppelsporthalle abgelöst westlich
- befestigter bereich zwischen den gebäuden
- parkplatz mit 40 stellplätzen (versammlung)
- zusammenhängender grüner schulhof zum landschaftsaum



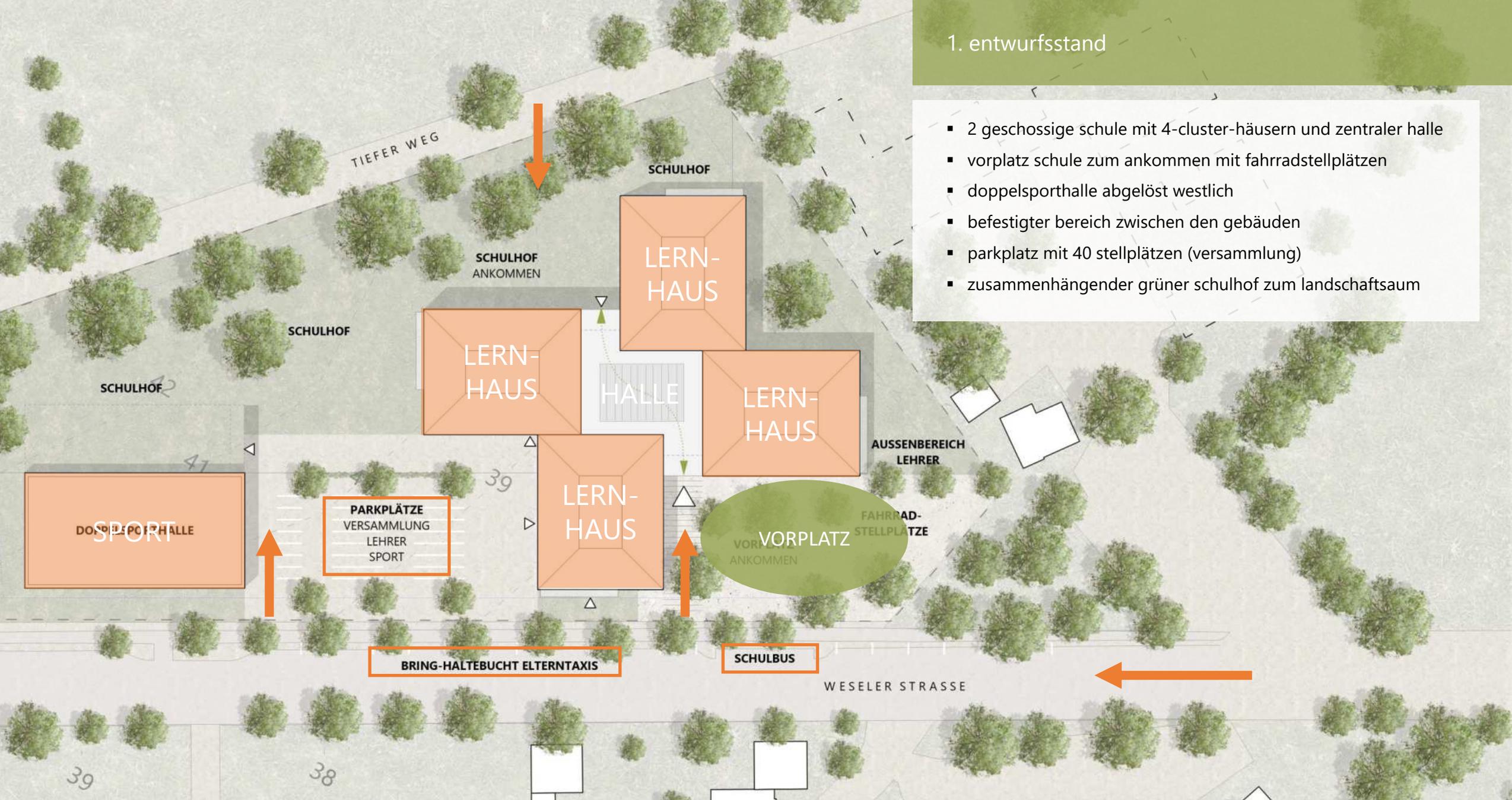
1. entwurfsstand

- 2 geschossige schule mit 4-cluster-häusern und zentraler halle
- vorplatz schule zum ankommen mit fahrradstellplätzen
- doppelsporthalle abgelöst westlich
- befestigter bereich zwischen den gebäuden
- parkplatz mit 40 stellplätzen (versammlung)
- zusammenhängender grüner schulhof zum landschaftsaum



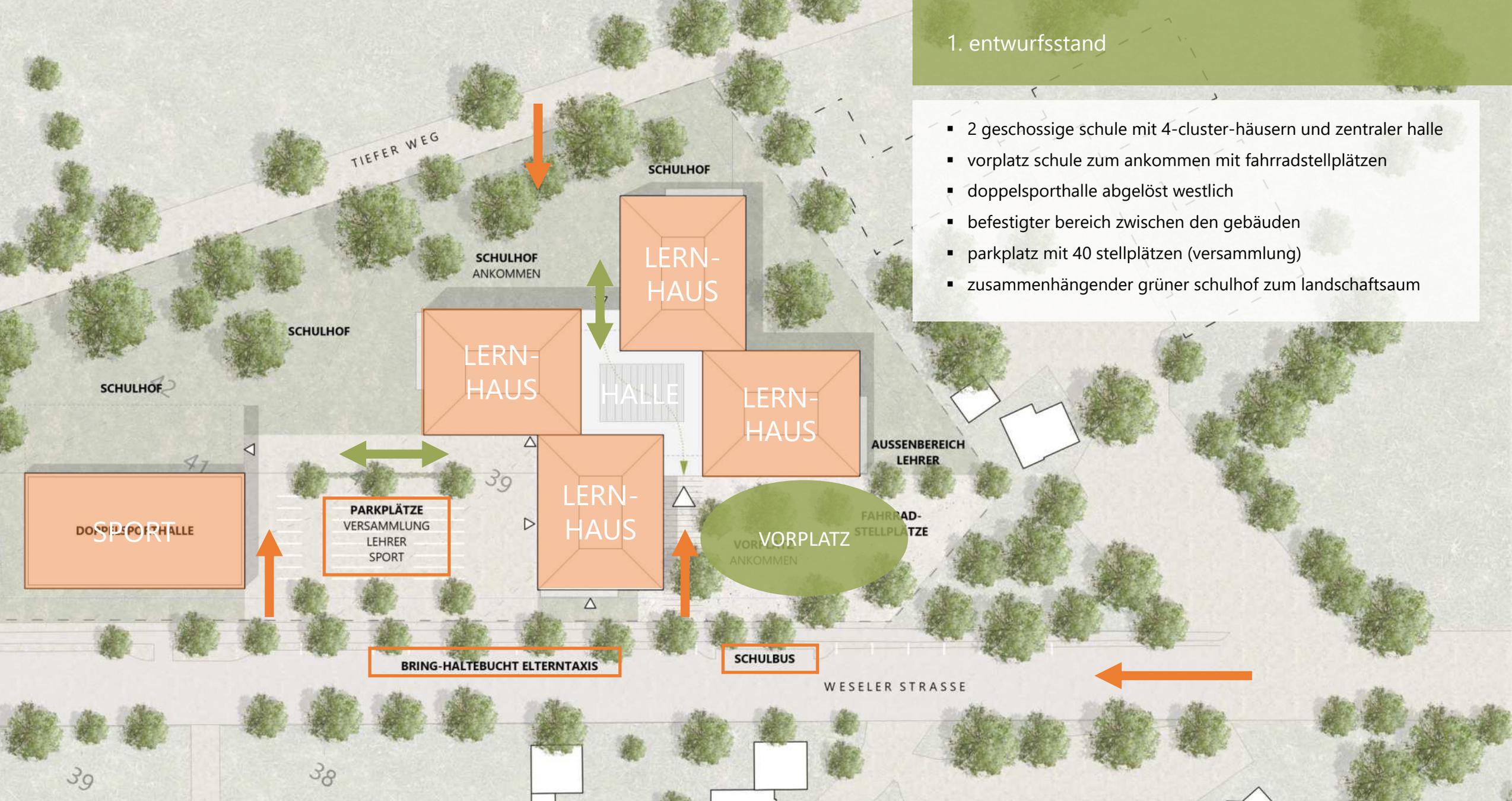
1. entwurfsstand

- 2 geschossige schule mit 4-cluster-häusern und zentraler halle
- vorplatz schule zum ankommen mit fahrradstellplätzen
- doppelsporthalle abgelöst westlich
- befestigter bereich zwischen den gebäuden
- parkplatz mit 40 stellplätzen (versammlung)
- zusammenhängender grüner schulhof zum landschaftsaum



1. entwurfsstand

- 2 geschossige schule mit 4-cluster-häusern und zentraler halle
- vorplatz schule zum ankommen mit fahrradstellplätzen
- doppelsporthalle abgelöst westlich
- befestigter bereich zwischen den gebäuden
- parkplatz mit 40 stellplätzen (versammlung)
- zusammenhängender grüner schulhof zum landschaftsaum

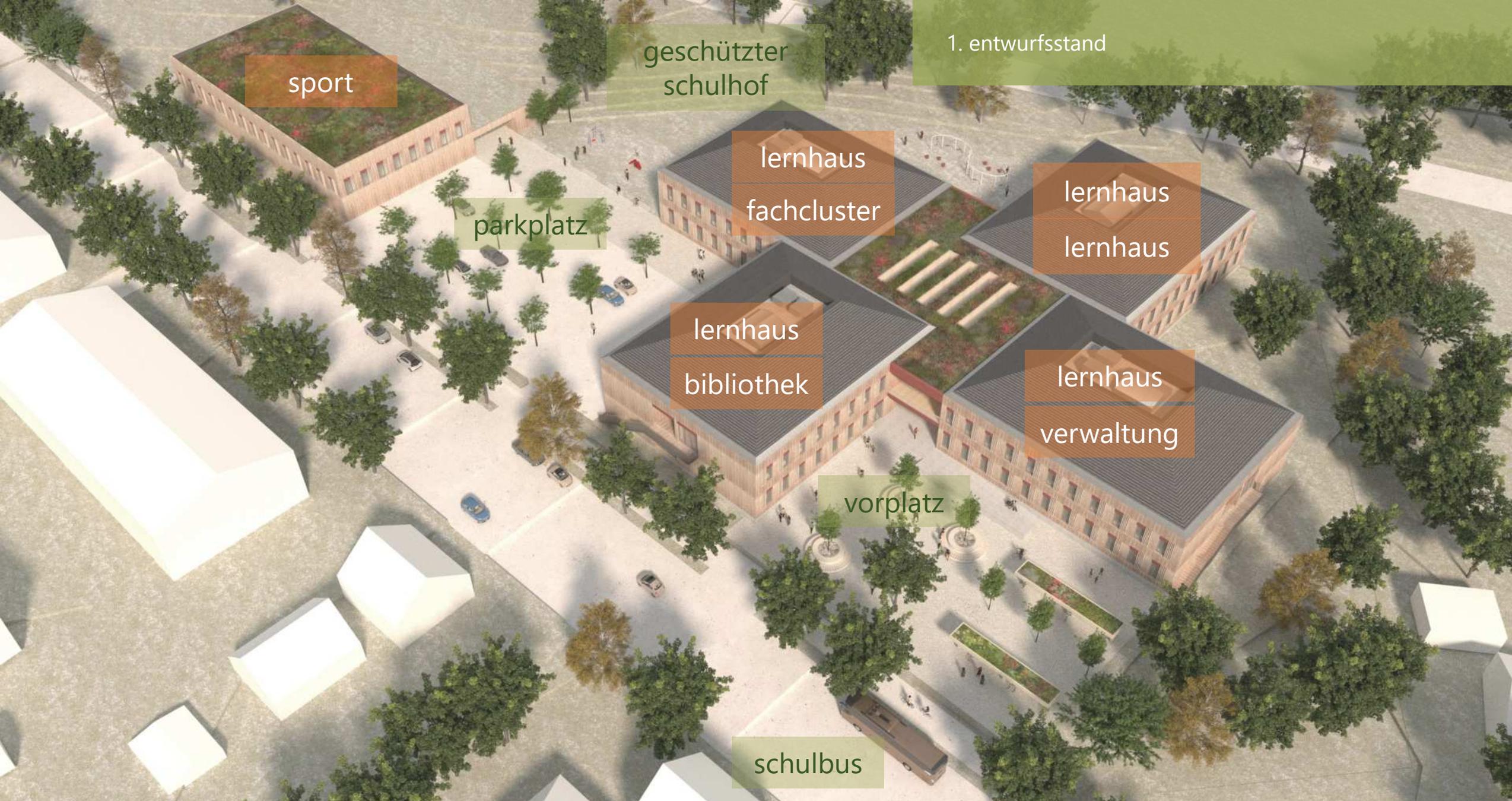


1. entwurfsstand

- 2 geschossige schule mit 4-cluster-häusern und zentraler halle
- vorplatz schule zum ankommen mit fahrradstellplätzen
- doppelsporthalle abgelöst westlich
- befestigter bereich zwischen den gebäuden
- parkplatz mit 40 stellplätzen (versammlung)
- zusammenhängender grüner schulhof zum landschaftsraum







sport

geschützter
schulhof

lernhaus

fachcluster

lernhaus

lernhaus

parkplatz

lernhaus

bibliothek

lernhaus

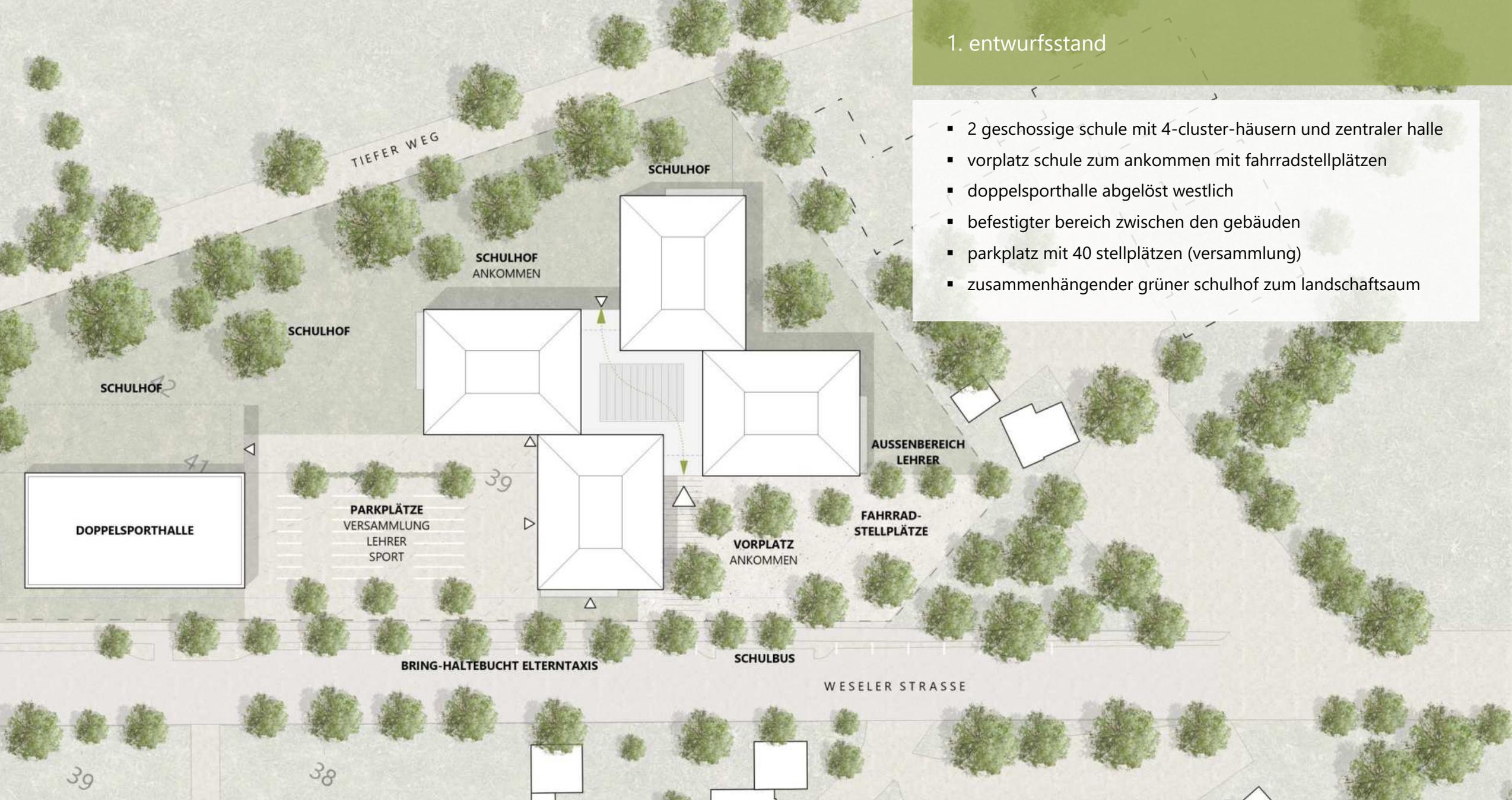
verwaltung

vorplatz

schulbus

1. entwurfsstand

- 2 geschossige schule mit 4-cluster-häusern und zentraler halle
- vorplatz schule zum ankommen mit fahrradstellplätzen
- doppelsporthalle abgelöst westlich
- befestigter bereich zwischen den gebäuden
- parkplatz mit 40 stellplätzen (versammlung)
- zusammenhängender grüner schulhof zum landschaftsaum





erdgeschoss schule

- überdachte eingänge am schulvorplatz und auf schulhofseite
- verwaltungs-cluster mit lehrer-außenbereich
- erdgeschoss-cluster
- fachraum-cluster
- südlicher cluster mit bewegungsraum, bibliothek, elterncafe und frischküche, anlieferung vom parkplatz
- heller 2-geschossiger mensa/aula/veranstaltungs-raum in mitte



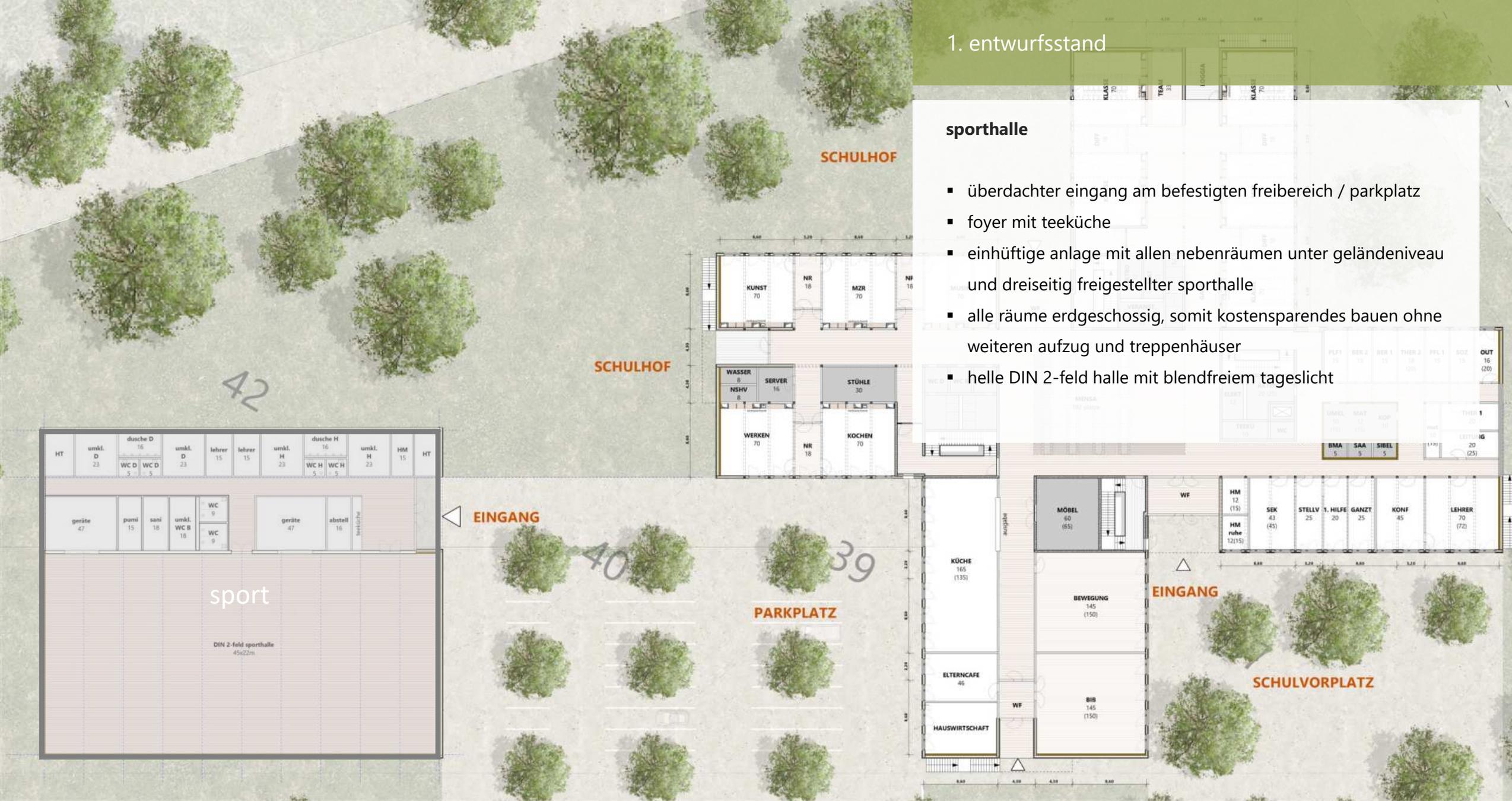
erdgeschoss schule

- überdachte eingänge am schulvorplatz und auf schulhofseite
- verwaltungs-cluster mit lehrer-außenbereich
- erdgeschoss-cluster
- fachraum-cluster
- südlicher cluster mit bewegungsraum, bibliothek, elterncafe und frischküche, anlieferung vom parkplatz
- heller 2-geschossiger mensa/aula/veranstaltungs-raum in mitte



erdgeschoss schule

- überdachte eingänge am schulvorplatz und auf schulhofseite
- verwaltungs-cluster mit lehrer-außenbereich
- erdgeschoss-cluster
- fachraum-cluster
- südlicher cluster mit bewegungsraum, bibliothek, elterncafe und frischküche, anlieferung vom parkplatz
- heller 2-geschossiger mensa/aula/veranstaltungs-raum in mitte

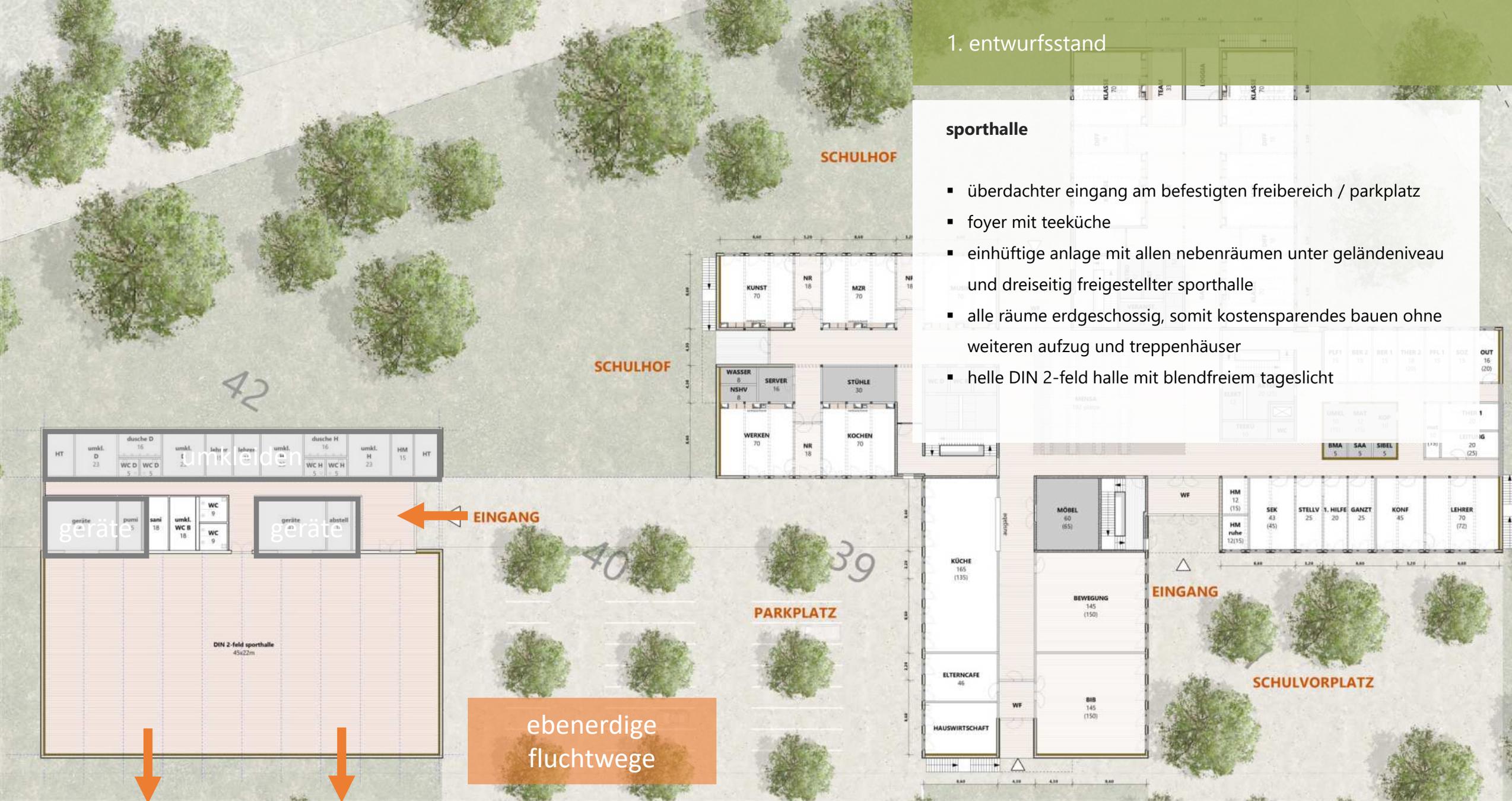


sporthalle

- überdachter eingang am befestigten freibereich / parkplatz
- foyer mit teeküche
- einhüftige anlage mit allen nebenräumen unter geländeniveau und dreiseitig freigestellter sporthalle
- alle räume erdgeschossig, somit kostensparendes bauen ohne weiteren aufzug und treppenhäuser
- helle DIN 2-feld halle mit blendfreiem tageslicht

sporthalle

- überdachter eingang am befestigten freibereich / parkplatz
- foyer mit teeküche
- einhüftige anlage mit allen nebenräumen unter geländeniveau und dreiseitig freigestellter sporthalle
- alle räume erdgeschossig, somit kostensparendes bauen ohne weiteren aufzug und treppenhäuser
- helle DIN 2-feld halle mit blendfreiem tageslicht



ebenerdige fluchtwege



erdgeschoss schule

- überdachte eingänge am schulvorplatz und auf schulhofseite
- verwaltungs-cluster mit lehrer-außenbereich
- erdgeschoss-cluster
- fachraum-cluster
- südlicher cluster mit bewegungsraum, bibliothek, elterncafe und frischküche, anlieferung vom parkplatz
- heller 2-geschossiger mensa/aula/veranstaltungs-raum in mitte



obergeschoss schule

- luftraum mit oberlichtern
- galerie mit lernzonen, besprechungsräumen und zugängen in die klassenraum-cluster
- cluster mit je 4 klassenräumen und mehrzweckraum
- zweiter mehrzweckraum als multifunktionaler mittelbereich
- kleine loggia mit zugang zu außenfluchttreppe
- direkter anschluss an 2 fluchtwege ermöglicht große zusammenhängende cluster-einheit für den brandschutz und somit kostensparendes bauen ohne weitere unterteilungen und brandschutzmaßnahmen innerhalb der cluster
- kompakter kostensparender baukörper mit kurzen wegen
- 4 kerne aus stahlbeton um die mitte mit treppen, aufzug, sanitär- und technikräumen, auch als aussteifung der gesamtkonstruktion
- häuser in holzbauweise (massiv- und holzrahmenbau)



obergeschoss schule

- luftraum mit oberlichtern
- galerie mit lernzonen, besprechungsräumen und zugängen in die klassenraum-cluster
- cluster mit je 4 klassenräumen und mehrzweckraum
- zweiter mehrzweckraum als multifunktionaler mittelbereich
- kleine loggia mit zugang zu außenfluchttreppe
- direkter anschluss an 2 fluchtwege ermöglicht große zusammenhängende cluster-einheit für den brandschutz und somit kostensparendes bauen ohne weitere unterteilungen und brandschutzmaßnahmen innerhalb der cluster
- kompakter kostensparender baukörper mit kurzen wegen
- 4 kerne aus stahlbeton um die mitte mit treppen, aufzug, sanitär- und technikräumen, auch als aussteifung der gesamtkonstruktion
- häuser in holzbauweise (massiv- und holzrahmenbau)

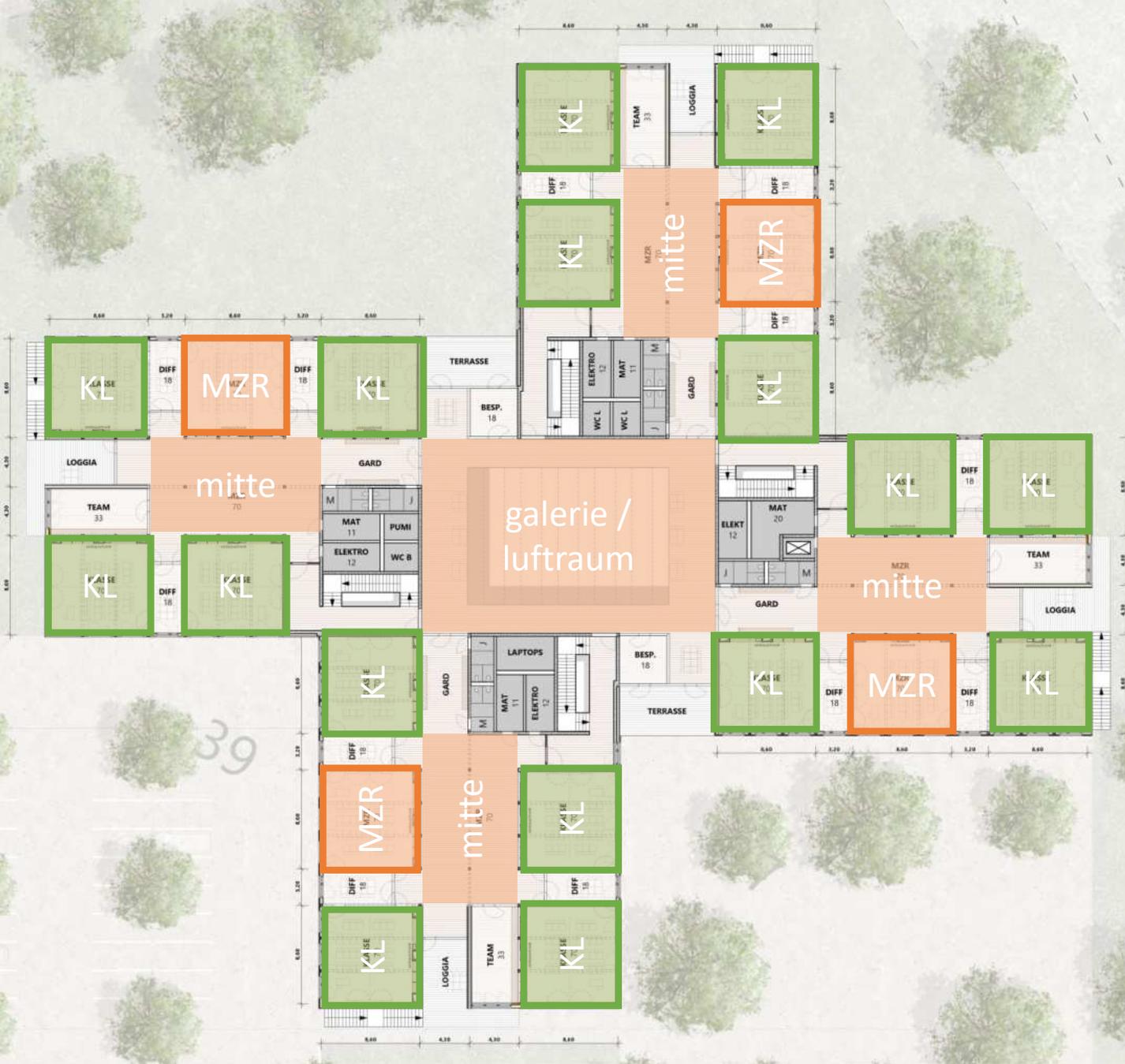
direkter zugang zum schulhof aus jedem cluster



1. entwurfsstand

obergeschoss schule

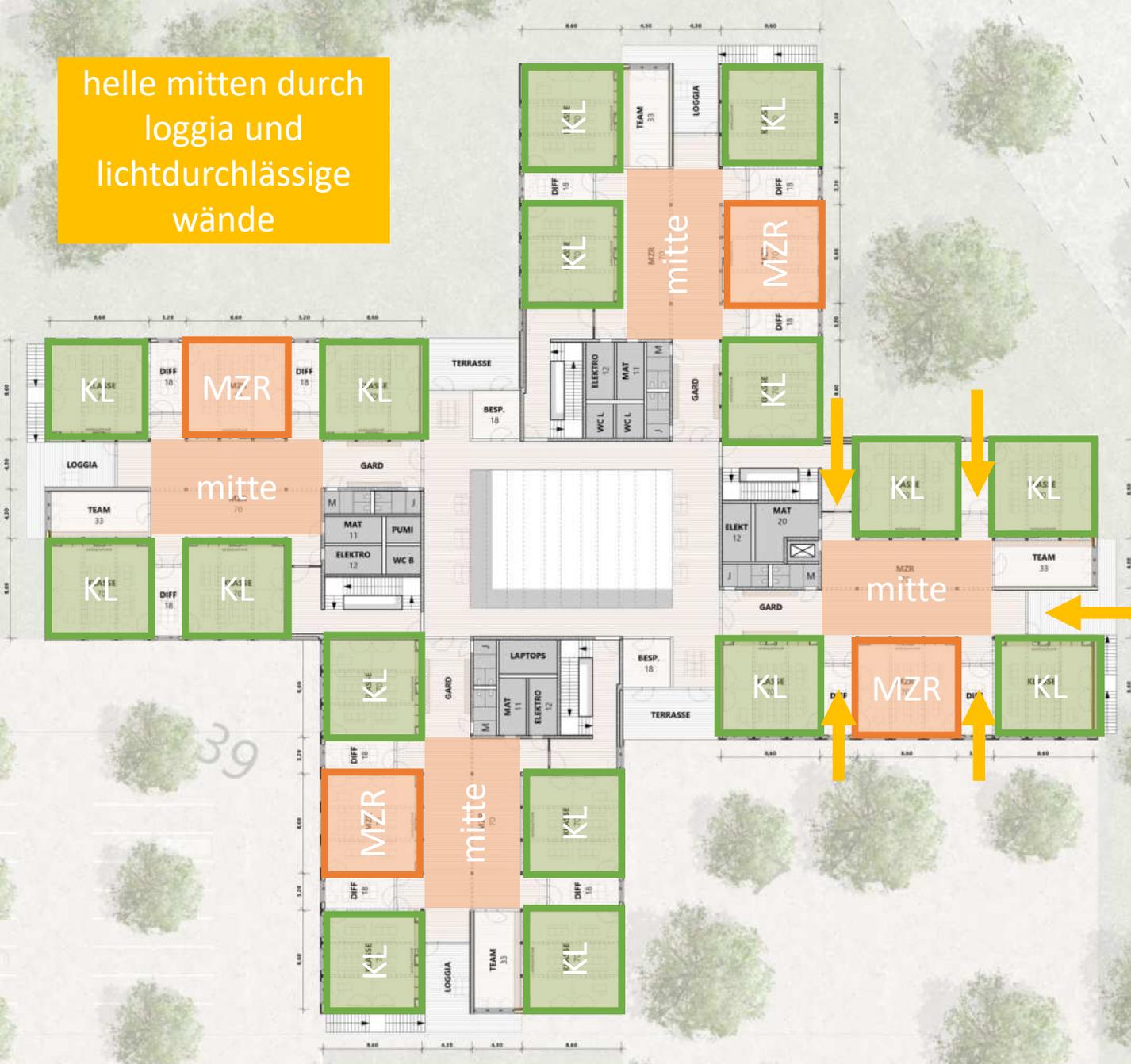
- luftraum mit oberlichtern
- galerie mit lernzonen, besprechungsräumen und zugängen in die klassenraum-cluster
- cluster mit je 4 klassenräumen und mehrzweckraum
- zweiter mehrzweckraum als multifunktionaler mittelbereich
- kleine loggia mit zugang zu außenfluchttreppe
- direkter anschluss an 2 fluchtwege ermöglicht große zusammenhängende cluster-einheit für den brandschutz und somit kostensparendes bauen ohne weitere unterteilungen und brandschutzmaßnahmen innerhalb der cluster
- kompakter kostensparender baukörper mit kurzen wegen
- 4 kerne aus stahlbeton um die mitte mit treppen, aufzug, sanitär- und technikräumen, auch als aussteifung der gesamt konstruktion
- häuser in holzbauweise (massiv- und holzrahmenbau)



obergeschoss schule

- luftraum mit oberlichtern
- galerie mit lernzonen, besprechungsräumen und zugängen in die klassenraum-cluster
- cluster mit je 4 klassenräumen und mehrzweckraum
- zweiter mehrzweckraum als multifunktionaler mittelbereich
- kleine loggia mit zugang zu außenfluchttreppe
- direkter anschluss an 2 fluchtwege ermöglicht große zusammenhängende cluster-einheit für den brandschutz und somit kostensparendes bauen ohne weitere unterteilungen und brandschutzmaßnahmen innerhalb der cluster
- kompakter kostensparender baukörper mit kurzen wegen
- 4 kerne aus stahlbeton um die mitte mit treppen, aufzug, sanitär- und technikräumen, auch als aussteifung der gesamtkonstruktion
- häuser in holzbauweise (massiv- und holzrahmenbau)

helle mitten durch loggia und lichtdurchlässige wände



1. entwurfsstand

obergeschoss schule

- luftraum mit oberlichtern
- galerie mit lernzonen, besprechungsräumen und zugängen in die klassenraum-cluster
- cluster mit je 4 klassenräumen und mehrzweckraum
- zweiter mehrzweckraum als multifunktionaler mittelbereich
- kleine loggia mit zugang zu außenfluchttreppe
- direkter anschluss an 2 fluchtwege ermöglicht große zusammenhängende cluster-einheit für den brandschutz und somit kostensparendes bauen ohne weitere unterteilungen und brandschutzmaßnahmen innerhalb der cluster
- kompakter kostensparender baukörper mit kurzen wegen
- 4 kerne aus stahlbeton um die mitte mit treppen, aufzug, sanitär- und technikräumen, auch als aussteifung der gesamtkonstruktion
- häuser in holzbauweise (massiv- und holzrahmenbau)

brandschutz in
clustern: beste
nutzbarkeit durch
vermeidung
notwendiger flure



1. entwurfsstand

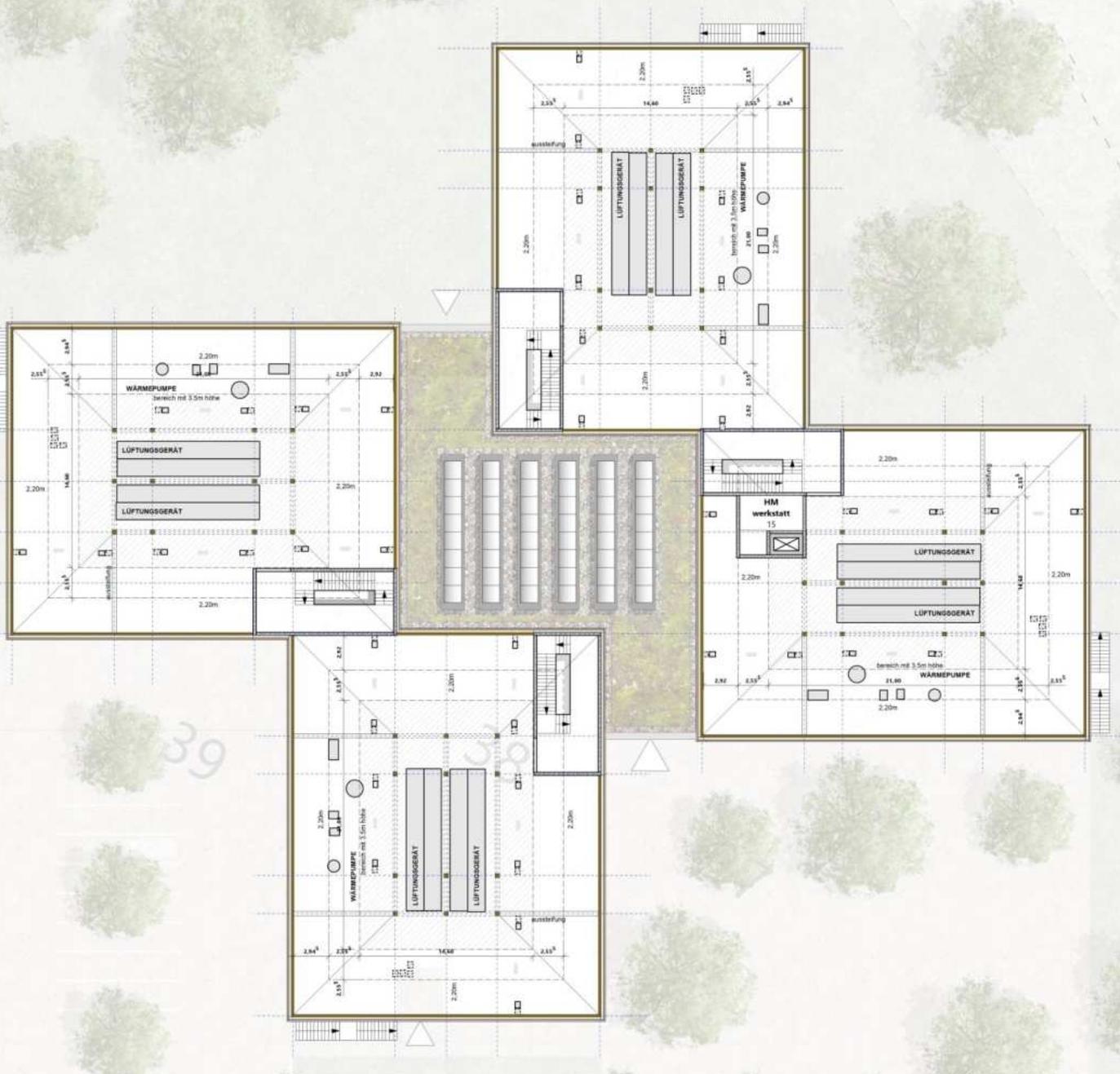
obergeschoss schule

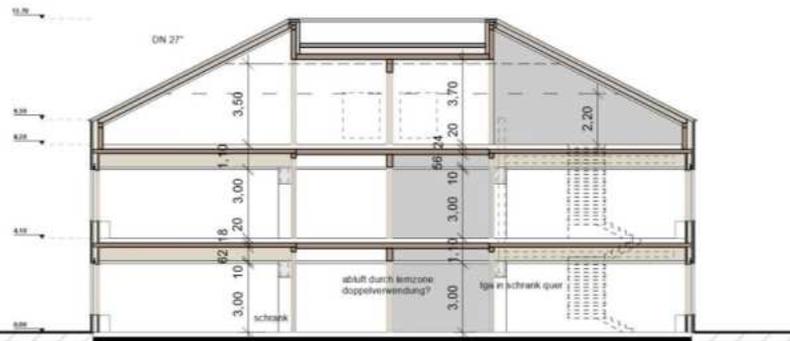
- luftraum mit oberlichtern
- galerie mit lernzonen, besprechungsräumen und zugängen in die klassenraum-cluster
- cluster mit je 4 klassenräumen und mehrzweckraum
- zweiter mehrzweckraum als multifunktionaler mittelbereich
- kleine loggia mit zugang zu außenfluchttreppe
- direkter anschluss an 2 fluchtwege ermöglicht große zusammenhängende cluster-einheit für den brandschutz und somit kostensparendes bauen ohne weitere unterteilungen und brandschutzmaßnahmen innerhalb der cluster
- kompakter kostensparender baukörper mit kurzen wegen
- 4 kerne aus stahlbeton um die mitte mit treppen, aufzug, sanitär- und technikräumen, auch als aussteifung der gesamtkonstruktion
- häuser in holzbauweise (massiv- und holzrahmenbau)



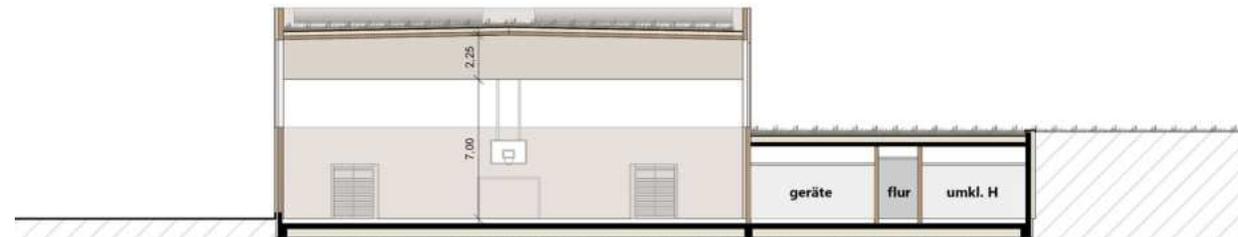
dachgeschoss schule

- nutzung des dachraums für haustechnik
- kostensparendes bauen durch dezentrale anordnung mit kurzen leitungenwegen und einsparung des kellers

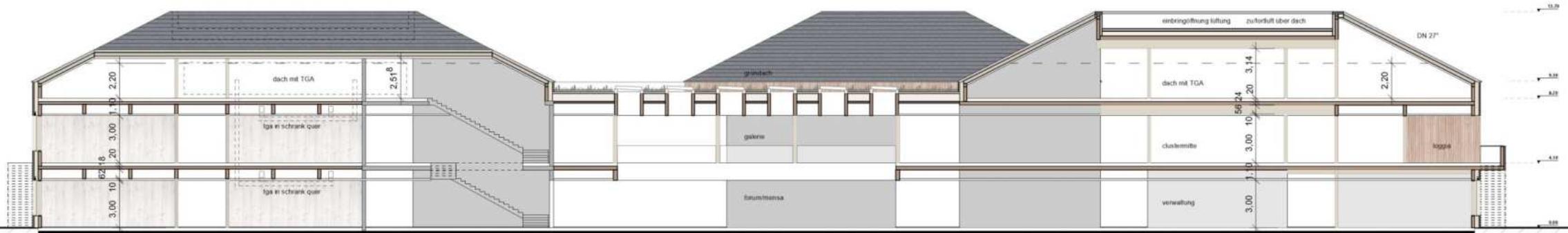




QUERSCHNITT CLUSTERHAUS



QUERSCHNITT SPORTHALLE



außengestaltung

- gebäudegliederung zur einfügung in umgebung
- geneigte dachformen passend zum städtebaulichen kontext
- ablesbarkeit der lernhäuser / heimat
- fenster für optimale belichtung
- ruhige kubatur
- natürliche gestaltung mit robuster holzfassade









1. nach fertigstellung

2. nach ca. 5 jahren

3. fortschreitende silber-vergrauung

beispiel: grundschule und kitas poing, architektur meyer

holzfassade

- hinterlüftete holzverschalung nach stand der technik
- unbehandelt – bester natürlicher holzschutz
- richtige holzwahl: lärche oder douglasie
- sehr dauerhaft konstruktion
- schlagregenfst nach höchster beanspruchungsklasse III DIN 4108
- lebensdauer wie gebäude selber
- wartungsarm, kein nachstreichen
- ökologisch und schadstofffrei dank naturbelassenheit
- natürliche vergrauung bis silbriger glanz
- naturerfahrung am gewachsenen baustoff
- bei bedarf einzelteile austauschbar
- sehr gut rückbaubar / verwertbar



beispiel: vinzenz-pallotti-schule friedberg, architekter meyer

klinkerfassade

- sehr dauerhaft mit langer lebensdauer
- praktisch wartungsfrei
- gleichbleibende optik
- großer gestaltungsspielraum, auch strukturell
- solarabsorption
- speichermasse / wärmepuffer
- guter schlagregenschutz
- guter schallschutz
- nicht brennbar
- höhere anschaffungskosten mit langer haltbarkeit
- recyclebar
- natürlicher baustoff



2. fassadenmaterial

graffitischutz

- entwurflicher schutz
 - einsehbarkeit
 - zaun
 - beleuchtung, bewegungsmelder
 - eher kleine zusammenhängende flächen (lochfassade)
 - strukturierung als unbequemer untergrund
 - wenig beispiele auf holzfassade bekannt
- chemischer schutz (optional)
 - vorbehandlung mit anstrich
 - opferschicht
 - für holz- und klinker verfügbar
- entfernbarkeit
 - mechanisch, schleifen, strahlen, heißwasser-hochdruck
 - chemisch, umweltbelastung
 - bei holz und klinker möglich
- graffiti ist nicht auszuschließen -> schnell reagieren!



2. fassadenmaterial

vergleich kosten

- anschaffung
 - holz günstiger
- unterhalt
 - klinker günstiger
- ökobilanz
 - holz günstiger
- rückbau/verwertung
 - klinker zu schotter
 - holz verwertbar, wenn unbehandelt
- **klinker ca. 1.400.000,00 EUR brutto mehrkosten gegenüber holzfassade (ca. faktor 2 gegenüber holz)**

1. entwurfsstand
2. fassadenmaterial
3. ausblick

beauftragung weiterer fachplaner sommer 2024

- bauphysik
- landschaftsarchitektur
- sicherheits- und gesundheitskoordinator

abgabe vorplanung

- abgabe LP2 18.09.2024
- inkl. kostenschätzung

beschluss vorplanung

- ~~gemeinderat 25.09.2024~~ **BLWTA 01.10.2024**
- entscheidung fassadenmaterial

An aerial architectural rendering of a school building complex. The main building is a large, multi-winged structure with a dark grey roof and light-colored facade. It features a central courtyard with a green roof and a playground. To the left, there is a smaller building with a green roof. The surrounding area includes trees, a paved plaza, and a few cars. The text 'neubau zentraler grundschulstandort SCHERMBECK' is overlaid at the top.

neubau zentraler grundschulstandort
SCHERMBECK

architektein me
gmbh ingenieure architekten bda akh

vielen dank für ihre aufmerksamkeit !